



Diagnostic des **enjeux agricoles** dans le cadre des **PLUi**.



Les documents d'urbanisme traduisent un **projet global d'aménagement et d'urbanisme** et déterminent, en conséquence, les **règles d'aménagement et d'utilisation des sols** sur un territoire.

Vos objectifs

Pour que les enjeux agricoles soient pleinement pris en compte dans le **Plan Local d'Urbanisme intercommunal** et afin de maintenir la **pérennité de l'agriculture** sur le territoire, le code de l'urbanisme a fixé des **cadres législatifs** : analyse de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers et détermination des objectifs par le biais du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD).



Diagnostic des **enjeux agricoles** dans le cadre des **PLUi**.



Nos solutions

Le **diagnostic agricole et foncier** est un document présentant les enjeux agricoles du territoire. Il permet une meilleure prise en compte de l'agriculture par le biais :

- d'un **état des lieux des exploitations** et de leur devenir ;
- d'une **réflexion globale sur les enjeux agricoles** à l'échelle intercommunale.

Les analyses prospectives de l'activité agricole, prenant en compte le poids de ce secteur d'activité dans l'économie du territoire, ont pour but d'**alimenter les réflexions des élus, leur projet de territoire, leurs options d'aménagement et de développement** exprimées dans le PADD.

La Safer élabore le **diagnostic des enjeux agricoles** qui définira avec précision **les enjeux fonciers et agricoles** à prendre en compte dans le futur document d'urbanisme. Cette analyse de la situation agricole mettra en avant les enjeux assortis d'objectifs à mettre en place afin de **garantir une agriculture durable** sur le territoire.



Construire un partenariat avec la Safer

1. Je prends contact avec le pôle études de la Safer.

2. La Safer établit la **proposition de prestation** adaptée à mon projet.

3. Je m'engage avec la Safer, qui devient l'**opérateur de mon projet jusqu'à son aboutissement**.

Contactez-nous !



safergandest.com

